



Residencial

Engenho Velho

MULTA: 12/2024 – QUADRA K - LOTE 01

Alerta: Terceira orientação sobre limpeza de entulhos na obra, caso não houver a adequação será passível de aplicação de MULTA DOBRADA.

Alerta: Segunda orientação sobre remoção de mato alto, adequação de tela de proteção e concreto escorrendo pela guia, caso não houver a adequação será passível de aplicação de MULTA.

Identificamos conforme a fotografia abaixo, a seguinte irregularidade em desacordo com as especificações estatutárias a saber:

- 1 – Providenciar uma limpeza urgente na obra, que se encontra com bastante entulhos na faixa de calçada e dentro da obra.
- 2 – Atenção ao concreto escorrendo pela guia, favor providenciar uma limpeza visando evitar manchas.
- 3 – Providenciar a adequação da tela de proteção que se encontra danificada, visando evitar acessos.
- 4 – Providenciar a remoção do mato alto da obra, visando evita um local de proliferação de animais peçonhentos.
- 5 – Providenciar a realocação da areia para dentro da tela de proteção.

Observação: Visita a obra realizada em 16/12/24, prazo para adequação de **48h a partir do recebimento** desta orientação. Caso a situação relatada acima não esteja regularizada, será passível de aplicação de multa conforme previsto pelo regulamento interno do condomínio. Após a adequação enviar uma foto atualizada do local para os e-mails: adm@residencialengenhovelho.com.br / fiscalizacaopdobelin@gmail.com





Nos colocamos à disposição para maiores esclarecimentos.

Paulo Dobelin - Arquiteto

E-mail: fiscalizacaopdobelin@gmail.com - Fone: (19) 99278-7023